



## Hala v Sučanoch na predaj



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Sučany
Ulica:	Priemyselna
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Skladovacie priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	38000 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	novostavba
Úžitková plocha:	38000 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	38000 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Strategická poloha umožňuje ľahké pokrytie slovenského, českého a poľského trhu.

Existujúce regionálne priemyselné centrum s etablovanými spoločnosťami v lokalite.

Blízkosť diaľnice D1. Predbežný termín prepojenia cez tunel Višňové 2026.

Technický štandard budovy:

Rozostup stĺpov: 12 × 24

Čistá výška skladu: 10 - 12 m

Nosnosť podlahy: 10 ton/m<sup>2</sup>

Izolácia z minerálnej vlny: 120 mm

LED svetlá

ESFR požiarňny systém

Svetlíky



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Tomas Ostatník**  
**+421 910 505 090**  
**tomas.ostatnik@hollandco.sk**

